

Komisija za planove SO Tutin, na osnovu člana 63. stav 5. Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, broj 72/09, 81/09-ispravka, 64/10-odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-odluka US, 50/13-odluka US, 98/13 – odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr.zakon i 9/20) i člana 83. stav 5. Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja („Službeni glasnik RS“, broj 64/15), i inicijative većine članova Komisije za planove na osnovu člana 14. Poslovnika o radu Komisije, održala je sednicu Komisije, počev od 30.5.2023.godine a završena 05.6.2023 godine u 12.00 časova, na osnovu čega je sačinila sledeći

I Z V E Š T A J

o izvršenoj stručnoj kontroli urbanističkog projekta za izgradnju poslovnog objekta (tehicki pregled auta) na kp.br.490/33 KO Velje Polje investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin, Gusunac Faruk

Uvodni deo

Opštinska uprava opštine Tutin, Odeljenje za urbanizam i pravne poslove, u okviru propisanog roka, dostavilo je Komisiji za planove Opštine Tutin urbanistički projekat za izgradnju poslovnog objekta (tehicki pregled auta) na kp.br.490/33 KO Velje Polje investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin- Gusunac Faruk.

(OBRADJIVAC: Arhiprojekt Tutin- odgovorni urbanista Mirsad Bakić.)

Javna prezentacija predmetnog Urbanističkog projekta održana je u skladu sa Zakonom, u periodu od 12.05.2023. godine do 19.05.2023. godine. Oglas o javnoj prezentaciji objavljen je u sredstvu javnog informisanja Tutinske novine, a predmetni Urbanistički projekat je bio istaknut i dostupan u prostorijama Opštinske uprave opštine Tutin (kancelarija br. 41).

U toku trajanja javne prezentacije nije bilo primedbi.

Podaci o sednici Komisije za planove i prisutnim licima

Komisija za planove Opštine Tutin, počev od 30.05.2023.godine a završena 05.06.2023 godine u 12.00 časova, razmatrala urbanistički projekat

Na elektronskoj sednici komisije učestvovali su sledeći članovi:

- Ejup Šaljić,
- Evica Rajić
- Predrag Terzić,
- Eldin Hadzić,
- Hasim Malićević,
- Hamzić Almir

U radu Komisije učestvovala i lica koja nisu članovi Komisije za planove i to:

Sadrija Goruždić-pomoćnik predsednika za pravna pitanja,
Rahman Fekić- načelnik odeljenja,
Sajma Kočan, savetnik za urbanizam

Svim članovima Komisije uredno je putem elektronske pošte dostavljen urbanistički projekat, zapisnik sa Javne prezentacije i obrazloženje obrađivača uz napomenu da se izjasne o navedenom predmetu u roku počev od 30.05.2023.godine do 05.06.2023, i da za izjašnjavanje koriste opciju „Reply all“ kako bi izjašnjavanje svih članova Komisije bilo u prepisci cirkularnog email-a.

Članovi Komisije, nakon uvida u urbanistički projekat urbanistički projekat za izgradnju poslovnog objekta (tehicki pregled auta) na kp.br.490/33 KO Velje Polje investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin- Gusunac Faruk, izjasnili su se na sledeći način:


Ejup Šaljić- saglasan sa UP investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin,
Evica Rajić, - saglasna sa UP investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin
Almir Hamzić -saglasan sa UP investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin,
Eldin Hadžić - saglasan sa UP investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin,,
Hasim Malićević- saglasan sa UP investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin.

Na osnovu svega iznetog Komisija donosi sledeći:

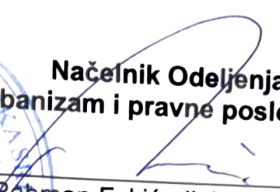
Zaključak

- predmetni Urbanistički projekat je urađen u svemu prema Zakonu o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, broj 72/09, 81/09-ispravka, 64/10-odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-odluka US, 50/13-odluka US, 98/13 – odluka US, 132/14 ,145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr.zakon i 9/20) i Pravilniku o sadržini, načinu i postupku izrade dokumenata prostornog i urbanističkog planiranja („Službeni glasnik RS“, broj 32/19);
- predmetni Urbanistički projekat nije u suprotnosti sa važećim planskim dokumentom (Izmena i dopuna Plana generalne regulacije „TUTIN“, „Službeni list opštine Tutin“, br. 14/19);
- prihvata se Urbanistički projekat za izgradnju poslovnog objekta (tehicki pregled auta) na kp.br.490/33 KO Velje Polje investitora N.T. Trgovina D.O.O Tutin- Gusunac Faruk i upućuje u proceduru potvrđivanja od strane nadležnog organa.


Predsednik Komisije za planove


Ejup Šaljić, dipl.inž.arh.

**Načelnik Odeljenja za
urbanizam i pravne poslove**


Rahman Fekić, dipl.pravnik

Sekretar Komisije za planove


Hamzić Almir, dipl.pravnik

